

مذكرة عرض اجتماعات الجمعية الخيرية لرعاية الأيتام بالمنطقة الشرقية (بناء)			
نوع الاجتماع	مجلس الإدارة	رقم الجلسة	السادس والثلاثون
اليوم / التاريخ	الخميس 10 سبتمبر 2020	مكان الاجتماع	ZOOM
	الموافق 22 محرم 1442 هـ	وقت الاجتماع	10:00 AM
الموضوع : <u>تاسعاً : اعتماد الدفعة الثانية من مشروع تاكسي (مع شركة راية للتمويل)</u>			
بناء على النجاح الذي حققه مشروع (تاكسي) مع عدد (5) طلاب من عام 2019م والتزامهم بالسداد والاستفادة من المشروع ولوجود العديد من الطلبات مع الأبناء للمرحلة الجامعية وكذلك مجموعة من الأمهات الراغبات في شراء سيارات والعمل بها في مشروع (تاكسي) . فإننا نتطلع الى موافقة مجلس الإدارة الموقر على الاستمرار مع شركة راية للتمويل في الدفعة الثانية من تمويل السيارات وكذلك الموافقة على التفاوض مع شركات تمويل أخرى من أجل شراء سيارات تاكسي للدفعة الثانية من المستفيدين وعددهم (15) سيارة وفق المستهدف في الخطة التشغيلية للعام 2020م بالشراكة مع مؤسسة الراجحي الإنسانية ومؤسسة المجدوعي الخيرية .			
المقترح		الموافقة على استمرار الشراكة مع شركة راية للتمويل في مشروع تاكسي .	
القرار			
المتخذ			
			



بسم الله الرحمن الرحيم

عقد تأجير تمويلي مع الوعد بالبيع (مؤسسات-شركات)

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وبعد بعون الله وتوفيقه تم إبرام هذا العقد برقم 11181000820 وتاريخ (2018/10/31)

بمدينة الدمام.

بين كلاً من:

1. شركة راية للتمويل بموجب السجل التجاري رقم (2050104609) صادر من مدينة الدمام بتاريخ (1436/04/08هـ) ومقرها الرئيسي الدمام حي الفيصلية طريق الملك فهد ص.ب 6812 الرمز البريدي 31452 هاتف رقم 920007734 فاكس رقم 0138195411 ويشار إليه في هذا العقد بكلمة "المؤجر" أو الطرف الأول.

الجمعية الخيرية لرعاية الايتام

2- السيد/السادة (شركة/مؤسسة):

بتاريخ

صادر من

(بطاقة الأحوال /الإقامة/سجل تجاري) رقم

الجوال

الهاتف

البابونية، KHOBAR

العنوان

الرمز البريدي

ص.ب

الخبـر

المدينة

الجمعية الخيرية لرعاية الايتام

ويمثلها في هذا العقد السيد

ويشار إليه في هذا العقد بكلمة "المستأجر" أو الطرف الثاني.

بصفته

تمهيد:

حيث أن الطرف الأول (المؤجر) يمتلك السيارات المحدد نوعها ومواصفاتها في بيان السيارات (ملحق 2) وحيث أن الطرف الثاني (المستأجر) قد أبدى رغبته في استئجار السيارات الموضحة في الملحق 2 والوفاء بكامل الشروط والالتزامات الواردة بهذا العقد، وقبل الطرف الأول (المؤجر) بذلك، لذا فقد اتفق الطرفان برضا واختيار منهما وهما بكامل أهليتهما المعتمدة شرعاً ونظاماً على أن يقوم المؤجر بتأجير السيارات المحدد نوعها وكامل مواصفاتها للمستأجر وفقاً للشروط والأحكام الآتية:

المادة الأولى:

- 1-1 يعتبر التمهيد أعلاه والنماذج الملحقة بهذا العقد جزءاً لا يتجزأ منه ومكملاً له ومفسراً لموجبه.
- 2-1 يتألف هذا العقد من الوثائق المذكورة أدناه و يكون لها الأولوية في التفسير و التطبيق حسب الترتيب الآتي :

1. الشروط و الأحكام الواردة في هذا العقد.
2. بيان السيارات
3. نموذج طلب استئجار سيارة.
4. نموذج تفويض قيادة السيارة.
5. نموذج الوعد بالبيع.
6. نموذج جدول السداد.
7. نموذج الضمان الاضافي.
8. نموذج استلام مركبة.

المادة الثانية: مدة عقد الإجارة:

اتفق الطرفان على أن تكون مدة هذه الإجارة (60) شهراً ميلادياً، تبدأ من تاريخ تسلم المستأجر للسيارة بموجب نموذج استلام



السيارة المرفق مع هذا العقد، وقبل المستأجر ذلك قبولاً معتبراً.

المادة الثالثة: إقرار بتسليم السيارة المؤجرة:

أقر المستأجر بأنه قد قام بمعايينة السيارة المؤجرة محل هذا العقد معايينة نافية للجهالة، ووجدها صالحة للغرض المستأجرة من أجله، وقد حازت على رضاه وقبوله التام بحالتها الراهنة خالية من أي عيب، واستلمها من المؤجر بموجب نموذج استلام السيارة المرفق مع هذا العقد. وأنها أصبحت تحت مسؤوليته الخاصة من تاريخ هذا العقد.

المادة الرابعة: ملكية السيارة:

1-4 أقر المستأجر بمعرفته أن العقد هو عقد تأجير تمويلي مع الوعد بالبيع، وأن السيارة ملك للمؤجر طوال مدة هذا العقد وليس للمستأجر حق في ملكيتها وكذلك لا يحق له بيعها أو هبتها أو تأجيرها أو التنازل عن منفعتها لغيره أو رهنها لطرف ثالث أو التصرف فيها بأي تصرف ناقل أو مقيد للملكية إلا بعد الحصول على موافقة خطية مسبقة من المؤجر، كما أنها لا تعتبر من أملاكه التي تؤول إلى الورثة.

2-4 وافق المستأجر على احتفاظ المؤجر بنسخة احتياطية من مفاتيح السيارة المؤجرة، والتزم المؤجر ألا يستخدم تلك المفاتيح إلا لسحب السيارة عند إخلال المستأجر بالتزاماته تجاه هذا العقد. مع مراعاة الفقرة الرابعة والخامسة من المادة الثامنة في هذا العقد.

المادة الخامسة: الأجرة وطريقة السداد :

1-5 أقر الطرف الأول للطرف الثاني السيارة الموضح بياناتها في صدر هذا العقد لمدة 60 شهراً ميلادياً، تبدأ من 2018/10/31 وتنتهي في بأجرة إجمالية قدرها 105,050 ريال سعودي موزعة على النحو التالي:

أ- يدفع المستأجر دفعة مقدمة قدرها 0 ريال سعودي وتعتبر هذه الدفعة من إجمالي القيمة الإيجارية للسيارة الموضحة في الفقرة الأولى من المادة الخامسة.

ب- يدفع المستأجر عدد 60 قسطاً شهرياً، قيمة كل قسط مبلغ وقدره 1,650.83 ريال سعودي في موعد استحقاقه كاملاً، مع مراعاة الفقرة الثانية من المادة الثامنة في هذا العقد.

ت- يدفع المستأجر عند نهاية مدة هذا العقد في حال رغبته بشراء السيارة المؤجرة مبلغ وقدره 6,000 ريال سعودي، مع مراعاة المادة السابعة من هذا العقد.

2-5 يدفع المستأجر مقابل تكاليف الخدمات الإدارية عن كل سيارة ما يعادل (1%) من مبلغ التمويل أو (5,000) ريال سعودي أيهما أقل، وهذا المبلغ يتم دفعه نقداً عند بداية التعاقد، وهو غير مسترد إلا إذا فسخ العقد بسبب تعثر تسليم السيارة للمستأجر.

3-5 يلتزم المستأجر بدفع أي مبالغ مستحقة مقابل الحصول على خدمات ما بعد البيع.

4-5 قام المستأجر بالتوقيع على سندات الأمر واجبة الدفع بعدد الدفعات الشهرية المذكورة ومبلغ خيار الشراء.

5-5 يتم سداد أقساط التمويل تحت حساب (سداد) 11181000820

المادة السادسة: المسافات الزائدة:

اتفق الطرفان بأن المسافة المجانية التي تقطعها السيارة خلال هذا العقد 2500 كيلومتر شهرياً، فإذا رغب المستأجر في الإنسحاب من العقد أو إنهائه وإعادة السيارة إلى المؤجر فإن المؤجر سيقوم بحسابه عن المسافة الزائدة بواقع 50 هللة عن كل كيلومتر إضافي ويحتسب إجمالي المدة والكيلومترات حتى تاريخ انسحابه أو تقديم طلب إنهاء العقد وتسليم السيارة فعلياً وسداد الفرق، أما إذا أكمل المستأجر مدة الإجارة وأوفى بجميع التزاماته ورغب في تملك السيارة فإن المؤجر يتنازل عن المطالبة



بأي مقابل للكيلومترات الزائدة مهما كان قدرها.

المادة السابعة: الوعد بالبيع:

إذا رغب المستأجر بشراء السيارة المؤجرة عند نهاية مدة هذا العقد، فإن المؤجر يعده ببيع السيارة مقابل دفع مبلغ خيار الشراء الموضح في الفقرة الأولى من المادة الخامسة في هذا العقد مالم يُخل المستأجر بالتزاماته وقام بسداد كامل الدفعات الإيجارية الشهرية المتفق عليها، وفي هذه الحالة يتم إنهاء عقد الإجارة هذا وتحرير عقد بيع بين الطرفين. يتم بموجبه نقل ملكية السيارة للمشتري مقابل التزام المشتري بدفع جميع تكاليف نقل ملكية السيارة، وإحضار كامل الأوراق الرسمية التي تطلبها الجهات المختصة لهذا الغرض (الفحص الدوري، بوليصة تأمين على السيارة، سداد المخالفات المرورية الخ).

المادة الثامنة: التزامات المستأجر:

يلتزم المستأجر طيلة مدة العقد بما يلي :

- 1-8 يلتزم المستأجر بدفع مبلغ الإيجار الشهري المتفق عليه في هذا العقد طالما أن الأصل المؤجر منتفع به.
- 2-8 يلتزم المستأجر بدفع القسط الشهري في موعد استحقاقه، ولا يجوز له أن يتأخر في دفعه، فإذا تأخر المستأجر عن دفع الأجرة لمدة ثلاثة أشهر متتالية فيُعد ذلك إخلال من المستأجر، وعليه فإنه يحق للمؤجر بعد إشعار المستأجر الرفع للجهات المختصة لإسترجاع السيارة وإنهاء العقد دون أدنى مسؤولية على المؤجر، وعن أي نتائج مترتبة على ذلك ، وحينها يحق للمؤجر مطالبة المستأجر -بسداد كامل القيمة الإيجارية المستحقة عليه حتى تاريخ استرجاع السيارة، وقيمة الكيلومترات الزائدة عن الحد المتفق عليه في المادة السادسة، والفرق بين قيمة المركبة عند استئجارها وقيمتها عند استردادها حسب تقييم الجهة المعتمدة، بالإضافة الى سداد المصروفات الفعلية التي يتكبدها المؤجر بما في ذلك رسوم المحصل الخارجي وأتعاب المحامي وتكاليف المطالبة ورسوم سحب المركبة ومصاريف التعميم، وأي مصاريف أخرى إن وجدت.
- 3-8 مع مراعاة ما ذكر في الفقرة الثانية من المادة الثامنة فإن للمؤجر في حال عدم رغبته بإنهاء العقد مطالبة المستأجر بدفع دفعات أجرة مستقبلية بعدد الدفعات التي تأخر المستأجر عن سدادها.
- 4-8 يتعهد المستأجر بأن لا يحتفظ بأي نقود أو أغراض ثمينة داخل السيارة، وأنه وافق على إخلاء مسؤولية المؤجر عن فقدان أو تلف أي متعلقات شخصية داخل السيارة في حال قيام المؤجر بسحب السيارة نتيجة إخلال المستأجر بأي بند من بنود هذا العقد.
- 5-8 يلتزم المستأجر بعدم تبليغ الجهات الرسمية عند فقدان السيارة إلا بعد التأكد من عدم وجود السيارة عند الطرف الأول.
- 6-8 يلتزم المستأجر باستعمال السيارة المؤجرة في الاستخدام الشخصي فقط، وذلك بعد الحصول على تفويض ساري المفعول من المؤجر بقيادة السيارة، وتعهده بأن لا يُعرض السيارة لأي خطر بشكل متعمد أو يستخدمها للتجارب أو التدريب أو السباق أو الأجرة أو نقل البضائع ما لم يكن الأصل المؤجر معداً لذلك، ويجوز له تفويض غيره بقيادة السيارة المستأجرة بشرط موافقة المؤجر وذلك باستخدام نموذج التفويض المعد لذلك.
- 7-8 يلتزم المستأجر بأنه مسئول عن السيارة محل الإيجار جنائياً ومرورياً ولا يقوم بإعادة تأجيرها أو إعارتها لأي طرف ثالث دون موافقة المؤجر خطياً على ذلك. كما يتحمل المستأجر كافة الأضرار والغرامات المسجلة على السيارة وأي مخالفات لأنظمة المرور المعمول بها بالمملكة أو الدول التي يسمح له من المؤجر بقيادة السيارة فيها.
- 8-8 يلتزم المستأجر بأن يخطر المؤجر بأي تغيير يطرأ على عنوانه المسجل في هذا العقد.
- 9-8 يلتزم المستأجر بمراجعة المؤجر قبل نهاية مدة صلاحية الإستمارة بشهر، وإحضار الفحص الدوري لتجديد الاستمارة، وتعتبر



- نفقات الفحص على حساب المستأجر باعتباره هو المستخدم للمركبة والمستفيد من تلك الخدمات. وإذا تأخر المستأجر في هذا الإلتزام فإنه يتحمل كافة الغرامات التي قد تُفرض من الجهات المختصة بسبب ذلك التأخير.
- 10-8 يلتزم المستأجر في حالة عدم رغبته في تملك السيارة بتسليمها للمؤجر بحالة جيدة عند نهاية هذا العقد. وفي حالة عدم التزامه بتسليم السيارة عند نهاية العقد، فإنه يلتزم بتعويض المؤجر عن كل يوم يتأخر فيه بعد إنتهاء العقد بمبلغ وقدره 150 ريال أو قيمة الأجرة الشهرية (أيهما أكبر قيمة).
- 11-8 يلتزم المستأجر بعدم إجراء أي تغيير أو تعديل في الأصل المؤجر دون موافقة محررة من المؤجر تتضمن طبيعة التغيير ونطاقه والمسؤول عن كلفته.
- 12-8 يلتزم المستأجر عند إعادة السيارة المؤجرة بأن تكون بحالتها الجيدة وقت استلامها دون أي نواقص أو أعطال أو أضرار في محركاتها الداخلية أو هيكلها الخارجي أو كينة القيادة وذلك وفق تقرير حالة السيارة من الوكيل المعتمد، فإن ظهرت أي نواقص أو أعطال أو أضرار فإن المستأجر يلتزم بسداد تكاليف إصلاح أي أضرار أو تلفيات وجدت بالسيارة عند التسليم، وتعتبر أية إضافات زائدة وضعها المستأجر في السيارة من حق المؤجر دون عوض.
- 13-8 يتحمل المستأجر قيمة المتبقي من العقد عند مصادرة السيارة من قبل أي جهة رسمية جراء ارتكاب المستأجر أو من يفوضه أي مخالفة قانونية.

المادة التاسعة: التفويض بقيادة السيارة.

- 1-9 يحق للمستأجر بموجب هذا العقد استخدام السيارة داخل حدود المملكة العربية السعودية بعد حصوله على نموذج تفويض من المؤجر يُعطيه الحق في استخدام السيارة المؤجرة داخل المملكة. وللمؤجر حق تقدير مدة التفويض وظروف منحه، مع التزام المستأجر بالرجوع إلى المؤجر لتجديد التفويض على أن يكون ذلك قبل ثلاثة أيام عمل على الأقل من تاريخ انتهائه، ولا يحق له بعد انتهاء التفويض قيادة السيارة المؤجرة.
- 2-9 إذا رغب المستأجر أو من يفوضه في قيادة السيارة خارج حدود المملكة فإن عليه تقديم طلب بذلك للمؤجر على أن تتوفر فيه الشروط اللازمة مع تحمله لكافة المصاريف الناتجة عن تمديد المساحة الجغرافية، وللمؤجر الحق برفض ذلك الطلب مع بيان السبب، وإذا تم منح التفويض للمستأجر أو من يفوضه فإن عليه احترام أنظمة المرور في البلدان الأخرى التي سيسافر إليها والالتزام بها.
- 3-9 يتحمل المستأجر كل ما يلحق بالسيارة من رسوم أخرى أو غرامات في الدول التي سيسافر إليها وفق أنظمتها أو تكاليف تنتج عن الحوادث التي لا تتحملها شركة التأمين، وللمؤجر الحق بحجب هذا التفويض لأي سبب وفق تقديره الخاص.
- 4-9 لا يُعد نموذج التفويض الصادر من المؤجر للمستأجر بقيادة السيارة المؤجرة تفويضاً للغير، بل يجب الرجوع للمؤجر للحصول على نموذج تفويض يسمح للغير بقيادة السيارة المؤجرة، مع تقديم المستندات المطلوبة، وللمؤجر الحق بالموافقة أو الرفض، وإن خالف المستأجر ذلك فإنه يتحمل كامل المسؤولية تجاه المؤجر وتجاه الغير مع ما يترتب على ذلك من تكاليف أو تعويضات.

المادة العاشرة: التأمين على السيارة المؤجرة

- 1-10 يؤمن المؤجر على السيارة تأميناً مشروعاً وفق أحكام وشروط وثيقة التأمين وتغطيتها واستثناءاتها طوال فترة الإجارة. وللمؤجر اعتبار قيمة التأمين ضماناً عند تحديد الأجرة في هذا العقد، وله الحق في تغيير شركة التأمين في أي وقت.
- 2-10 يتعهد المستأجر بأن يتقيد بكل شروط وأحكام وثيقة التأمين التي أنشأها المؤجر خلال فترة العقد، وإذا أخفق المستأجر في الإلتزام بشروط وأحكام المؤمن مما يؤدي إلى إبطال غطاء التأمين فإن المستأجر يعتبر مخالفاً بالعقد. وفي هذه الحالة يكون مسؤول عن أي خسائر أو أضرار تلحق بالمؤجر، مع التزامه بدفع أي مبالغ لا يتم تغطيتها من قبل شركة التأمين.





وللمؤجر الحق في فسخ العقد جراء ذلك.

3-10 يلتزم المستأجر بأن يُخطر المؤجر فوراً بأي حادث يترتب عليه حقوق لدى شركة التأمين عملاً بأحكام وشروط وثيقة التأمين، كما يتعهد المستأجر بعدم مغادرة الأصل المؤجر وتركه حتى حضور جهات الاختصاص مع التزامه بإحضار تقرير مفصل عن الحادث وتقرير الموافقة على الإصلاح والمستندات المطلوبة لذلك من الجهات المختصة وتسليمها إلى شركة راية في مدة لا تتجاوز ثلاثة أيام من تاريخ الحادث، وفي حال عدم التزامه بذلك يتحمل المستأجر كافة الأضرار والخسائر الناتجة عن الحادث.

يلتزم المستأجر بدفع قيمة التحمل عن الحوادث التي تقرها شركة التأمين.

4-10 يلتزم المستأجر بدفع الفرق بين القيمة المتبقية من العقد بعد خصم الإلتزامات الغير مستحقة وقيمة التعويض من شركة التأمين في حالة اعتبار السيارة تالفة كلياً

5-10 لا يحق للمستأجر التنازل عن أي حق من حقوق المؤجر محل هذا العقد، وفي حالة تنازل المستأجر عن أي حق للمؤجر فإنه يُعد مُفرطاً في حقوق المؤجر ويتحمل بذلك تكاليف إصلاح السيارة المؤجرة وسداد ما يترتب على ذلك من التزامات لدى المؤجر أو لدى أطراف الحادث الآخرين.

6-10 تُصرف تعويضات التأمين للمؤجر فقط، لذلك لا يحق للمستأجر عمل تسوية مع الغير أو دفع أو قبض أي مبالغ مالية تتعلق بالحادث نيابة عن المؤجر دون الرجوع له وأخذ موافقة خطية بذلك.

7-10 أقر المستأجر بإستلامه تعليمات وشروط وثيقة التأمين واطلاعه على تفاصيلها وسقف الغطاء التأميني لها والإستثناءات الخاصة بالتأمين وأنه قد قرأ وفهم وقبل شروط الوثيقة وبنودها.

المادة الحادية عشر: الصيانة وتكاليفها.

1-11 (الصيانة الأساسية): يتحمل المؤجر على نفقته طيلة مدة العقد جميع أعمال وتكاليف الصيانة الأساسية التي تتعلق بأصل السيارة المؤجرة ويتوقف عليها بقاء أصلها، إلا ما كان ناتجاً عن تعدد أو تقصير من المستأجر فيتحملها المستأجر.

2-11 (الصيانة التشغيلية): يتحمل المستأجر على نفقته طيلة مدة العقد جميع أعمال وتكاليف الصيانة التشغيلية المطلوبة للسيارة المؤجرة طبقاً للمعايير المتعارف عليها والأصول الفنية المتبعة.

3-11 (الصيانة الدورية): يلتزم المستأجر بإجراء الصيانة الدورية للسيارة لدى المراكز المعتمدة وفقاً للجدول الزمني المحدد من قبل الوكيل مع سداد كافة تكاليف تلك الصيانة.

4-11 في حال إخلال المستأجر بمراجعة المراكز المعتمدة لدى الوكيل لإجراء الصيانة التشغيلية أو الدورية فإنه يُعد مُفرطاً ويتحمل جميع ما ينتج عن ذلك، ولا يلتزم المؤجر بأي تعويض للمستأجر.

5-11 يلتزم المستأجر بإشعار المؤجر على عنوانه الموضح في هذا العقد بأي حادث أو عطل يؤدي إلى توقف انتفاعه بالسيارة المؤجرة فور حدوثه وفقاً لقواعد الإشعار المعمول بها نظاماً.

6-11 يلتزم المستأجر بإصلاح كل ما يقع على السيارة المؤجرة من حوادث أو أعطال متى ما كان ذلك ناتجاً عنه وبسبب تعديه أو تفريطه بإستثناء ما يغطيه التأمين، على أن يكون ذلك في مراكز الصيانة المعتمدة، مع استمراره في دفع "الدفعات الإلزامية" في مواعيدها، أثناء مدة الإصلاح وإن طالت مدتها.

7-11 في حالة وجود خلل مصنعي يحول دون الإنتفاع بالأصل المؤجر كلياً أو جزئياً وأثبت المستأجر أنه لم يكن بسببه وقام بإخطار المؤجر، فإن المؤجر يلتزم بإزالة ما يمنع الإنتفاع بالأصل المؤجر خلال عشرين يوماً من تاريخ إخطاره.

8-11 إذا تقاعس المؤجر عن إزالة ما يمنع الإنتفاع بالأصل المؤجر كلياً أو جزئياً خلال المدة المحددة في الفقرة السابعة من المادة الحادية عشر، جاز للمستأجر اتخاذ الإجراءات اللازمة لحماية الأصل المؤجر والإنتفاع الكامل به على نفقة المؤجر خصماً من دفعات الأجرة اللاحقة مع التزامه بأن يكن الإصلاح متقيداً بالضوابط والمعايير المعتمدة والمعروفة لدى مراكز



الصيانة المعتمدة وتقديم الفواتير النهائية للإصلاح الفعلي لغرض خصمها من الإيجار المستحق.

9-11 دون الإخلال بما ورد في الفقرة السابعة من المادة الحادية عشر- ولأغراض محاسبية - وافق المستأجر على الإستمرار في دفع "الدفعات الإيجارية" أثناء فترة الإصلاح في حال العطل المصنعي ، وستكون حينئذ تحت الحساب، مع إلزام المؤجر بإعادة جميع المبالغ التي دفعها المستأجر خلال تلك الفترة إذا تم إنهاء العقد وفق المادة الثالثة عشر.

10-11 من المتفق عليه أن الضمان الفني للسيارة المؤجرة من الشركة تكون طبقاً لكتاب الضمان والصادر من الشركة المصنعة للسيارة (علماً بأن الضمان لا يشمل أي إضافات أو تعديلات يقوم بها المستأجر على السيارة محل الإيجار).

11-11 يتحمل المستأجر رسوم خدمة طلب إصدار مفتاح بديل في حال فقدانه (100 ريال، بالإضافة الى تكاليف شراء المفتاح وبرمجته والتي يدفعها المستأجر للوكيل مباشرة. وقد يتطلب منه نقل السيارة من موقعها الى أقرب وكيل للسيارة لبرمجة المفتاح، مع إلزام المستأجر بتقديم الضمانات التي يطلبها المؤجر إذا تطلب الأمر تسليم المفتاح الإضافي له.

7 المادة الثانية عشر : الانسحاب من العقد

طالما أن السيارة المؤجرة معدة للإستعمال من قبل المستأجر فإنه لا يحق له إنهاء العقد قبل تمام مدته إلا بموافقة خطية من المؤجر، وللمؤجر الخيار بالموافقة على ذلك حسب البنود التالية:

أ- يلتزم المستأجر عند رغبته في الانسحاب من هذا العقد بدفع النفقات الغير مستردة للمؤجر. وسداد جميع المبالغ المتأخرة والمستحقة عليه حتى تاريخ تسليم السيارة.

ب- يلتزم المستأجر بتزويد المؤجر بتقرير يوضح حالة السيارة ميكانيكياً وهيكلية من الوكيل المعتمد، على أن لا يتجاوز تاريخ التقرير عن 48 ساعة من تاريخ تقديم طلب الانسحاب، مع تحمله تكلفة جميع الأضرار والأعطال إن وجدت.

ت- يلتزم المستأجر بدفع مبلغ تعويض للمؤجر جراء إنهاء هذا العقد ويكون مقدار التعويض على النحو التالي:

مدة العقد					نسبة
السنة الأولى	السنة الثانية	السنة الثالثة	السنة الرابعة	السنة الخامسة	الدفعة المقدمة
تسع دفعات شهرية	سبع دفعات شهرية	خمس دفعات شهرية	دفعات شهرية	دفعات شهرية	0% - 10%
سبع دفعات شهرية	خمس دفعات شهرية	ثلاث دفعات شهرية	دفعات شهرية	دفعات شهرية	11% - 20%
خمس دفعات شهرية	ثلاث دفعات شهرية	دفعات شهرية	دفعات شهرية	دفعات شهرية	21% فأكثر

يلتزم المستأجر في حالة انسحابه من العقد تسليم السيارة بحالة جيدة مع مراعاة ما ذكر في فقرات المادة الثامنة في هذا العقد، كما أنه لا يخل بالعقد توقف المستأجر عن استخدام السيارة ، ولا يعتبر وضع المستأجر للسيارة في أي موقع للمؤجر تسليمها لها ولا انقطاعاً لمنفعتيها ولا فسخاً للعقد إلا إذا تسلمها المؤجر تسليماً رسمياً.

إذا توقف المستأجر عن استخدام السيارة المؤجرة أو أعادها إلى المؤجر دون رضاه. فإن الأجرة تستمر عن المدة الباقية ولا يحق للمؤجر تأجير السيارة لمستأجر آخر في المدة الباقية، بل يتركها متاحة للمستأجر الحالي.

المادة الثالثة عشر: انتهاء العقد.

ينتهي عقد الإيجار بأي حال من الحالات التالية :

1-13 إذا أخل المستأجر بأي التزام من التزاماته الواردة في بنود هذا العقد. فإنه لا يحق للمستأجر حينها مطالبة المؤجر بأي تعويض نتج عن إنهاء هذا العقد.

2-13 إذا استخدم المستأجر خيار الشراء الذي يمنحه حق تملك السيارة بموجب المادة السابعة في هذا العقد .



13-3 في حالة رغبة المستأجر في الإنسحاب من هذا العقد والحصول على الموافقة الخطية من المؤجر.
13-4 عند انتهاء مدة الإجارة وعدم رغبة المستأجر بتملك السيارة، وتسليمه إياها للمؤجر مع إلزامه بسداد الكيلومترات الزائدة المذكورة في المادة السادسة في هذا العقد، وتكاليف إصلاح أي أضرار أو تلفيات وجدت بالسيارة عند التسليم.
13-5 في حال السداد المبكر لباقي القيمة المستحقة من العقد قبل انتهاء مدته، مع مراعاة المادة الرابعة عشر في هذا العقد.
13-6 في حال التنازل عن السيارة المؤجرة لطرف آخر قبل انتهاء مدة العقد، مع مراعاة المادة الرابعة عشر في هذا العقد.
13-7 في حال إذا تعرضت السيارة لحادث نتج عنه اعتبار السيارة تالفة كلياً، أو سرقت بدون إهمال أو تقصير من المستأجر.
13-8 في حالة وفاة المستأجر وعدم رغبة الورثة في استمرار الإجارة مع توثيقها بضمانات أخرى يوافق المؤجر على كفايتها أو شراء السيارة وتملكها تملكاً مبكراً. فإنه يجب على ورثته إعادة السيارة إلى المؤجر وإنهاء عقد الإجارة خلال مدة لا تتجاوز شهر من تاريخ الوفاة، وتثبت جميع الإلتزامات المترتبة على المتوفي بموجب هذا العقد حتى وقت إنهاء عقد الإجارة، وتستوفى المبالغ المستحقة من تركته أو ورثته.
13-9 في حالة إعادة الورثة السيارة المستأجرة إلى المؤجر وعدم إنهاء عقد الإجارة خلال مدة لا تتجاوز شهر، فإن عقد الإجارة يفسخ، وحينها يحق للمؤجر بيع السيارة أو تأجيرها، مع بقاء حقه في المطالبة بالمبالغ المستحقة حتى تاريخ فسخ العقد وفق المادة الثانية عشر على أن تستوفى من تركة المتوفي أو ورثته.

المادة الرابعة عشر: إجراءات السداد والتملك المبكر

14-1 يحق للمستأجر التملك المبكر للسيارة المؤجرة وذلك بتقديم طلب شراء السيارة المستأجرة محل هذا العقد قبل إنتهاء مدة الإجارة.
14-2 يجب على المستأجر سداد جميع المبالغ المتأخرة والمستحقة عليه حتى تاريخ تقديم طلب التملك المبكر.
14-3 يحتسب المؤجر (مبلغ التملك المبكر) على النحو الآتي:
أ- العائد الإيجاري للأقساط الثلاثة اللاحقة كما هو موضح في جدول السداد المرفق.
ب- ما يدفعه المؤجر لطرف ثالث بسبب العقد من نفقات نص عليها العقد ولا يمكن استردادها وذلك عن المدة المتبقية من العقد.
ت- المتبقي من مبلغ التمويل التأجيري متضمناً رصيد الدفعة المقدمة.
14-4 أن يتم دفع مبلغ التملك المبكر خلال خمسة أيام عمل بحد أقصى من تاريخ تقديم الطلب، مع مراعاة عدم استحقاق القسط التالي.
14-5 يجب على المستأجر دفع جميع تكاليف نقل ملكية السيارة، وإحضار كامل الأوراق الرسمية التي تطلبها الجهات المختصة لهذا الغرض (الفحص الدوري، بوليصة تأمين على السيارة، سداد المخالفات المرورية الخ).

المادة الخامسة عشر: التنازل

15-1 لا يحق للمستأجر التنازل عن السيارة للغير من دون موافقة المؤجر.
15-2 اجراءات ممارسة حق التنازل عن عقد التأجير التمويلي في حال موافقة المؤجر:
أ- تقديم طلب من المستأجر للمؤجر برغبته للتنازل عن السيارة المؤجرة.
ب- إرفاق كافة المستندات المطلوبة للشخص المتنازل له.
ت- دراسة طلب العميل و إفادته خلال عشرة أيام عمل من تاريخ طلبه.
ث- يحق للمؤجر عدم الموافقة على التنازل للطرف الآخر مع تسبب عدم الموافقة.
ج- بعد موافقة المؤجر الخطية يتم التنازل عن هذا العقد إلى المستأجر الجديد بعد دفع رسوم التنازل وقدرها (1000 ريال).



وبهذا يحل المستأجر الجديد محل المستأجر الأول في كافة حقوقه والتزاماته الناشئة عن هذا العقد مع تولي المؤجر توثيق ذلك التنازل في سجل العقود.

المادة السادسة عشر: حل المنازعات

1-16 أقر كلا من الطرفين أنه قد اطلع على هذا العقد وفهم ما يحتويه وأنه قبله بكل شروطه وأحكامه. وفي حال نشوء نزاع بين الطرفين يتعلق بتفسير أو تنفيذ العقد يسعى الطرفان لحله ودياً، وإذا تعذر التوصل إلى حل يرضي الطرفين يُحال النزاع للتحكيم وفقاً لنظام التحكيم السائد في المملكة العربية السعودية دون المساس بما للمحاكم السعودية من اختصاص. 2-16 يتحمل المستأجر كافة مصروفات وأتعاب المحاماة المترتبة على الإخلال بنود هذا العقد، وأي مبالغ أخرى يتكبدها المؤجر في سبيل تحصيل حقه.

المادة السابعة عشر: الإخطارات.

تتم جميع المكاتبات والإخطارات الموجهة بين الطرفين على العنوان المبين بصدر هذا العقد لكل طرف، ولا يُعتد بتغير هذا العنوان إلا بموجب إخطار كتابي سابق ومسجل.

المادة الثامنة عشر: التعديل.

لا يجوز تعديل هذا العقد أو تغييره أو الزيادة فيه إلا بموجب تعديل مكتوب متفق عليه بين الطرفين.

المادة التاسعة عشر: نسخ العقد.

حرر هذا العقد من نسختين أصليتين باللغة العربية تسلم كل طرف نسخة للعمل بموجبها. وقد وقع الطرفان على هذا العقد في تاريخ إبرامه المذكور أعلاه بعد أن أطلع على شروطه وأحكامه.

(الطرف الثاني)

(الطرف الاول)

المستأجر
السيد
التوقيع
الجمعية الخيرية لرعاية الايتام

المؤجر
السيد
التوقيع
شركة راية للتمويل ويمثلها
احمد سعيد الغامدي







الجمعية الخيرية لرعاية الأيتام بالمنطقة الشرقية



مبادرة تاكسي

2020

إدارة التمكين

تمهيد

انطلاقاً من رؤية المملكة 2030 نحو تمكين وتحقيق أثر أكبر للقطاع غير الربحي في التنمية الوطنية، واسترشاداً بأهداف برنامج التحول الوطني 2020، ورغبة منا في تقديم أفضل الخدمات لمستفيدينا بما يحقق تطلعاتهم ، وحرصاً من المؤسسات الأهلية المانحة لتحقيق أثر أعمق من خلال زيادة فرص العمل للشباب ، فقد التفت رغبة شركائنا بالتعاون في مساعدة الأمهات وأبناء الجمعية بالمرحلة الجامعية للمساهمة في تملك سيارة عن طريق نظام الايجار المنتهي بالتمليك للعمل عليها كسيارة أجرة (تاكسي) من خلال تطبيقات توجيه المركبات .

أهمية المشروع

يعتبر العمل مع الأيتام وتطويرهم وتحسين حياتهم في كافة الجوانب أحد أهم أهداف الجمعية الاستراتيجية التي تعمل لتحقيقها، ومما لاشك به أن جانب تحسين المستوى الاقتصادي للأسرة هو من الأمور الرئيسية التي تعمل عليها الجمعية ، ومن الأمور التي تزيد من أهمية المشروع هو حل مشكلة عدم توفر المواصلات المناسبة للأسرة والتي كانت عائقا في زيادة الدخل وتحسين مستوى المعيشة .

لماذا تاكسي الأمهات ؟

حرصت الجمعية مع الشركاء على أن يكون هناك فرصة تجريبية لعدد من الأمهات كونها العائل لأفراد الأسرة ، وبالتالي تم وضع هذه التجربة لعدد (10) أمهات خلال النصف الأول من عام 2020 م ، ومن خلال نتائج التقييم لهذا المشروع سنعمل على الاستمرار في المشروع وإطلاق عدد (20) سيارة جديدة لعدد (20) من الأمهات والابناء خلال الربع الرابع للعام الحالي 2020 م ، كما سنعمل على فتح المجال لشركاء آخرين في مجال السيارات والتمويل .

أهداف المشروع

- إيجاد مصدر دخل إضافي للأسرة يساهم في تحسين حياتهم المعيشية .
- تحسين حياة الأسرة من خلال إيجاد وسيلة نقل جديدة للتنقل بها والاستفادة منها في المواصلات .
- تأهيل الأمهات والأبناء في مهارات التواصل الاجتماعي والمهارات الحياتية من خلال الممارسة في تطبيق توجيه المركبات.
- مساعدة الأبناء في تحقيق أحلامهم بإكمال مسيرتهم العلمية والعملية بكل سهولة.

الفئة المستهدفة

يشارك في البرنامج (20) مستفيدات من الأمهات المعيلات و الأبناء في المرحلة الجامعية.

معايير وشروط المشاركين:

- أن يكون المشترك سعودي الجنسية.
- الانتظام في الدراسة الجامعية (للطلاب).
- وجود رخصة سارية المفعول.
- خلو سجل المستفيد من المخالفات المرورية وملف الأسرة من مخالفات عدم الالتزام.
- الحالة الصحية (سليم).
- حسن التعامل.

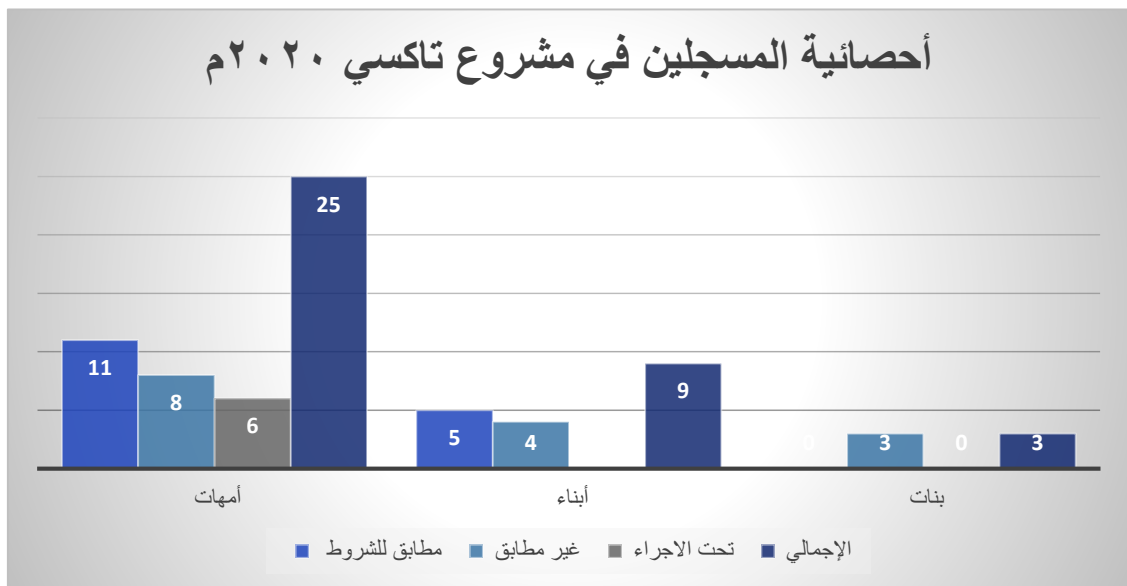
نتائج التسجيل :

عدد المسجلين : 37 مستفيد / مستفيدة

عدد المرشحين للمرحلة الأولى : 20 مستفيد /

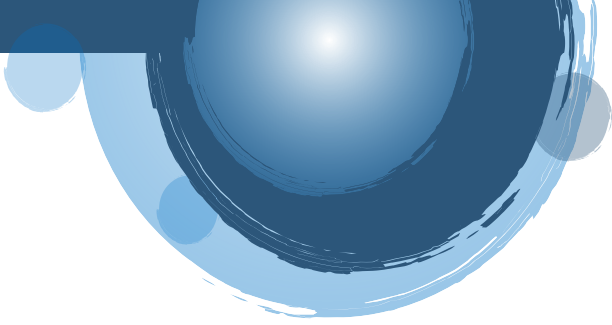
تفاصيل المرشحات :

- الفئة العمرية : تتراوح ما بين (18-49) عاماً .
- الالتحاق بالتعليم الجامعي للأبناء الذكور .
- عدد الافراد المعالين : تتراوح ما بين (3-8) أبناء وبنات .
- مصادر الدخل : أنحصرت في (ضمان اجتماعي – تقاعد – جمعيات) .
- مقدار الدخل : يتراوح ما بين (3000 - 6500) ريال شهرياً .
- أسبقية العمل بمجال المواصلات : (6) سبق لهم العمل (11) لم يسبق لهم العمل .



المرشحين المعتمدين :

م	الاسم الرباعي	السجل المدني	الصفة	أجمالي الدخل	نوع السيارة	تكلفة السيارة
1	أمل عبد العزيز علي الخالد	1007587106	أم	2270	-	-
2	ريمه طحيران مشحن الشراري	1015006636	أم	2483	كامري-ال هايبرد	89.100
3	عائشة محمد علي الدوسري	1003444591	أم	3166	-	-
4	صفية محمد علي الجيزاني	1050000502	أم	6426	جيب شروكي	95.600
5	وجدان عبد العزيز عبدالله النجدي	1020459820	أم	3200	تي أم - ساناتا	97.760
6	تهاني سعد حسن الخليفة	1010891891	أم	4956	-	-
7	زينب غرم الله محمد القنفذي	1063949513	أم	4380	Tqhi - glr5	85.000
8	جميلة علي مهدي عواجي	1024081158	أم	6700		
9	هند ناصر فهد المدرع	1043216578	أم	4000	GLS1.6	70.260
10	حمادة محمد حامد الفامدي	1005460876	أم	4800	تي أم - ساناتا	93.295
11	فهد حبيب عكرش الشمري	1115480004	إبن	2958	-	94,000
12	ناصر محمد ناصر القحطاني	1097895039	إبن	5674	-	100.3003
13	عبد العزيز فهد العبلان	1104760374	إبن	4600	-	94,000
14	عبدالله علي مسفر العجمي	1123966713	إبن	4218	-	100,8000
15	بدر يوسف عيسى ال خلف	1093753182	ابن			

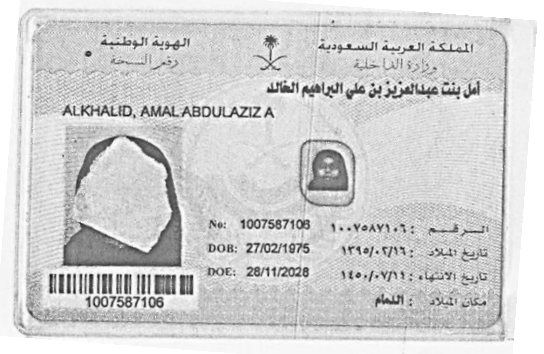
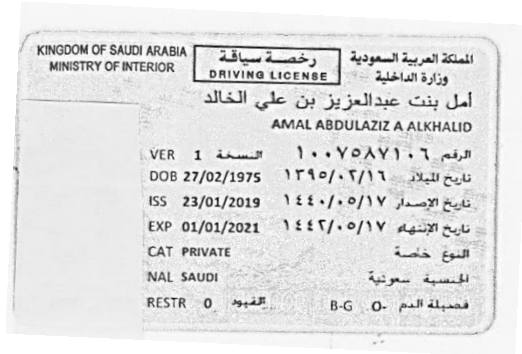


تقارير

المرشحين



المستفيد/ة : أمل خالد



اسم المستفيد/ة : أمل عبد العزيز علي آل خالد	الجنسية : سعودية
السجل المدني : ١٠٠٧٥٨٧١٠٦	العمر : ٤٥
الحالة الاجتماعية : أرملة	الحالة الوظيفية : لا تعمل
عدد المعالين : ٣	رن : ٦١٤

الجانب الصحي:				
تعاني الارملة من قالون عصبي وهي متابعة للعلاج ، كما يعاني الابن زياد من رعاف بالأنف ،				
الجانب النفسي:				
الام والابناء مستقرين بالجانب النفسي كما ان الام قادرة على توجيه وتربية الأبناء.				
الجانب الاسري:				
عدد الأبناء المعالين ثلاثة وهم: زياد بالصف الأول متوسط ، عبد الله بالصف الثالث متوسط ، سلطان بالصف الرابع ابتدائي ، الاسرة مستقرة بالجانب الاسري ويتضح التعاون بين الأبناء وعي الام واهتمامها بتربية الأبناء وبناء مستقبلهم.				
الجانب السكني:				
المنطقة – الحي		نوع السكن		نظام الملكية
الدام- إسكان الدمام		شقة		١٨,٧٢٠ ريال سنويًا
الجانب الاقتصادي:				
إجمالي الدخل		المصروفات		
2270 ريال		الإيجار.		
مواصفات السيارة المطلوبة				
النوع	الموديل	اللون	الشركة	القيمة

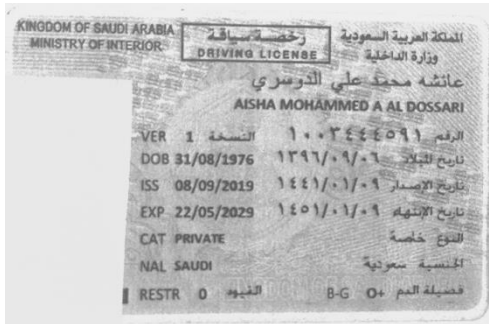
المستفيد/ة : ريمة الشاربي



بيانات الأولية	
اسم المستفيد/ة: ريمة طحيران الشاربي	الجنسية: سعودية
السجل المدني: ١٠١٥٠٠٦٦٣٦	العمر: ٣٥
الحالة الاجتماعية: متزوجة	الحالة الوظيفية: لا تعمل
عدد المعالين: ٢	ر.ن: ٤٧٣

الجانب الصحي:				
لا تعاني الاسرة من أي امراض اواعراض مزمنة.				
الجانب النفسي:				
الاسرة مستقرة بالجانب النفسي ويتضح حرصها على تربية الأبناء وتنشئتهم.				
الجانب الاسري:				
الأبناء المعالين سعد وهو بالصف الثاني متوسط وسعود وهو بالصف السادس ابتدائي، الاسرة مستقرة على الصعيد الاسري ويتضح التعاون والمساندة فيما بينهم عدا الزوج.				
الجانب السكني:				
المنطقة – الحي		نوع السكن		نظام الملكية
الخبر-البايونية		شقة مشتركة مع الزوج		ايجار ١٧,٠٠٠ ريال سنويًا
الجانب الاقتصادي:				
إجمالي الدخل				المصروفات
2483 ريال				
مواصفات السيارة المطلوبة				
النوع	الموديل	اللون	الشركة	القيمة
كامري إل هايبرد اتوماتيك/ جنوب	2020	رمادي	عبد اللطيف جميل	89.100

المستفيد/ة : عائشة الدوسري



بيانات الأولية	
اسم المستفيد/ة : عائشة محمد علي الدوسري	الجنسية : سعودية
السجل المدني : ١٠٠٣٤٤٤٥٩١	العمر : ٤٤
الحالة الاجتماعية : أرملة	الحالة الوظيفية : لا تعمل
عدد المعالين : ٢	ر.ن : ٣٨

الجانب الصحي:
تعاني الام من احتكاك بفقرات الظهر، بقية افراد الاسرة سليمين.

الجانب النفسي:
الاسرة مستقرة بالجانب النفسي، كما ان الام قادرة على توجيه وتربية الأبناء.

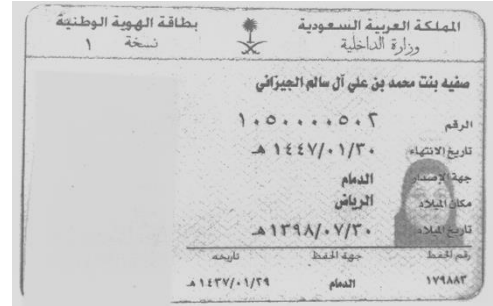
الجانب الاسري:
عدد الأبناء المعالين اثنين وهم : الين وهي بالصف الثاني متوسط ، ليان وهي بالصف السادس ابتدائي ، يتضح التعاون بين افراد الاسرة ووعي واهتمام الام بتنشئة الأبناء وتربيتهم كما ان الام تعمل كأسرة منتجة في مجال صناعة العطور.

الجانب السكني:		
المنطقة - الحي	نوع السكن	نظام الملكية
الخبر-إسكان الفوزان	شقة	ايجار ٦٥٠٠ ريال

الجانب الاقتصادي:	
إجمالي الدخل	المصروفات
3166 ريال	الايجار/سائق/عاملة

مواصفات السيارة المطلوبة				
النوع	الموديل	اللون	الشركة	القيمة

المستفيد/ة : صفية محمد الجيزاني



بيانات الأولية	
اسم المستفيد/ة : صفية محمد علي الجيزاني	الجنسية : سعودية
السجل المدني : ١٠٥٠٠٠٠٥٠٢	العمر : ٤٢
الحالة الاجتماعية : ارملة	الحالة الوظيفية : لا تعمل
عدد المعالين : ٣	رن : ١١٢٧

الجانب الصحي:
تعاني الارملة من حساسية مزمنة بالصدر كما ان الابنة لين تعاني من فقر دم والابن عبد الرحمن يعاني من الصرع، الاسرة لديها وعي بالجانب الصحي وهي متابعه للعلاج بالجهات المختصة.

الجانب النفسي:
الاسرة مستقرة بالجانب النفسي وتصرح الام بأنها تعاني بتوجيه الابن عبد الرحمن.

الجانب الاسري:
الام متخرجة من المرحلة الثانوية وقد عملت سابقًا كمشرقة لدار رعاية وهي لديها القدرة على العمل حاليًا، الابن عبد الرحمن بالصف الأول متوسط، الابنة فاطمة بالثاني متوسط، الابنة لين بالصف الثالث ابتدائي، الأبناء متعاونين فيما بينهم ويتضح وعي الام ومسؤوليتها اتجاه الأبناء ودراساتهم كما انها تهتم بتدشنتهم.

الجانب السكني:		
المنطقة - الحي	نوع السكن	نظام الملكية
الدمام-حي النور	شقه	ملك

الجانب الاقتصادي:	
المصروفات	اجمالي الدخل
-	6426 ريال

مواصفات السيارة المطلوبة				
النوع	الموديل	اللون	الشركة	القيمة
جيب شيروكي	2020		المتحدة للسيارات	95.600

المستفيد/ة : وجدان النجدي



بيانات الأولية	
اسم المستفيد/ة : وجدان عبدالعزيز عبدالله النجدي	الجنسية : سعودية
السجل المدني : ١٠٢٠٤٥٩٨٢٠	العمر : ٣٩
الحالة الاجتماعية : ارملة	الحالة الوظيفية : لا تعمل
عدد المعالين : ٣	ر.ن : ٧٢٣

الجانب الصحي:				
تعاني الارملة من ضغط ونقص دم وكوليسترول، كما ان الابن عبد العزيز لديه ورم سليم بالغدة، الأبناء سام وليان بصحه جيدة، الام واعية بجانب الرعاية الصحية والمتابعة بالجهات المختصة.				
الجانب النفسي:				
الاسرة مستقرة بالجانب النفسي وتصرح الام بأنها قادرة على توجيه الأبناء وارشادهم.				
الجانب الاسري:				
الابنة ليان بالصف الخامس ابتدائي، الابن عبد العزيز بالصف السادس ابتدائي، الابن سطاتم بأول ابتدائي، الام واعيه والاسرة مستقرة بالجانب الاسري ويتضح التعاون فيما بينهم.				
الجانب السكني:				
المنطقة – الحي	نوع السكن			
الدمام- النور	شقه			
نظام الملكية	سكن خيري			
الجانب الاقتصادي:				
اجمالي الدخل	المصروفات			
3200ريال	-			
مواصفات السيارة المطلوبة				
النوع	الموديل	اللون	الشركة	القيمة
تي أم ساناتا	2020		المجدوعي	97.760

المستفيد/ة : تهاني الخليفة



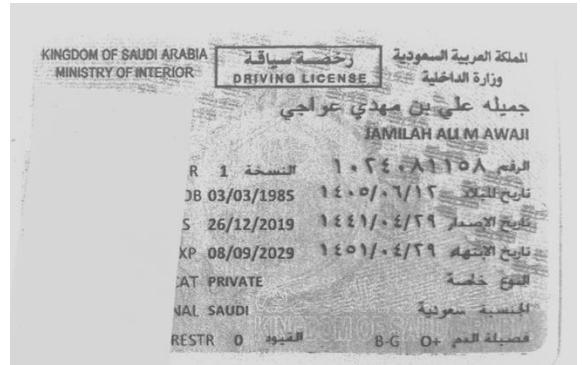
بيانات الأولية	
اسم المستفيد/ة : تهاني سعد حسن الخليفة	الجنسية : سعودية
السجل المدني : ١٠١٠٨٩١٨٩١	العمر : ٤٠
الحالة الاجتماعية : ارملة	الحالة الوظيفية : تعمل
عدد المعالين : ٢	رن : ١١١١

الجانب الصحي:			
تعاني الارملة من فقر بالدم، الأبناء لديهم نقص مناعة، الام واعية ومنتظمة بمراجعة الجهات المختصة لتلقي العلاج.			
الجانب النفسي:			
الام غير مستقرة بالجانب النفسي ولديها مراجعات بالجهات المختصة.			
الجانب الاسري:			
الابنة سارة بالصف الثاني متوسط، الابنة نورة بالصف الأول متوسط، الأبناء متعاونين فيما بينهم ويتضح وعي وقربها من الأبناء كما انها تسعى الى تلبية كافة احتياجاتهم ، كما تصرح الام بأنها غير مستقرة وظيفيًا.			
الجانب السكني:			
المنطقة – الحي		نوع السكن	نظام الملكية
الدمام –الروضة		شقه	ملك للجدة
الجانب الاقتصادي:			
إجمالي الدخل		المصروفات	
4956ريال		--	
مواصفات السيارة المطلوبة			
النوع	الموديل	اللون	الشركة
			القيمة



الجانب الصحي:				
الام والابناء سليمين.				
الجانب النفسي:				
الاسرة مستقرة بالجانب النفسي الا ان الام تصرح بأن أبنائها كثيري السؤال عن والدهم المتوفي نتيجةً لذلك تشعر الام احياناً بالضعف لشعورها بمسؤولية الأبناء.				
الجانب الاسري:				
الابنة نرمين بالصف الرابع ابتدائي ، الابنة تولين بالصف الثالث ابتدائي ، الابنة بدرية بالصف الأول ابتدائي ، الابن عماد والين دون سن الدراسية ، الام واعيه ويتضح اهتمامها على تنشئة الأبناء وتربيتهم.				
الجانب السكني:				
المنطقة – الحي		نوع السكن		نظام الملكية
الدمام-الضاحية		فيلا		ايجار ١٦,٠٠٠ ريال
الجانب الاقتصادي:				
اجمالي الدخل		المصروفات		
ريال 4380		-		
مواصفات السيارة المطلوبة				
النوع	الموديل	اللون	الشركة	القيمة
TQHI(glr5)	2020		المجدوعي	85.000

المستفيد/ة : جميلة عواجي



بيانات الأولية	
اسم المستفيد/ة : جميلة علي مهدي عواجي	الجنسية : سعودية
السجل المدني : ١٠٢٤٠٨١١٥٨	العمر : ٣٥
الحالة الاجتماعية : ارملة	الحالة الوظيفية : لا تعمل
عدد المعالين : ٣	رن : ٧١٤

الجانب الصحي:		
الاسرة مستقرة بالجانب الصحي.		
الجانب النفسي:		
الاسرة مستقرة وتصح الام انها تعاني بتوجيه الأبناء المراهقين وانها سريعة الانفعال.		
الجانب الاسري:		
الام تكمل دراستها البكالوريوس وستتخرج قريباً من جامعة الامام عبد الرحمن بن فيصل تخصص إدارة اعمال ولديها الرغبة بالعمل والاعتماد على نفسها، الابنة جوري بالصف الأول متوسط، الابن سعود بالصف الخامس ابتدائي، الابن عبد العزيز بالصف الرابع ابتدائي، جميع الأبناء متفوقين دراسياً، ويتضح وعي الام وحرصها الشديد على جانب التنشئة والتعليم.		
الجانب السكني:		
المنطقة - الحي	نوع السكن	نظام الملكية
الدام-٩١	شقه	ايجار ٢٣,٠٠٠ ريال سنوياً.
الجانب الاقتصادي:		
أجمالي الدخل		المصروفات
٦٧٠٠ ريال		الايجار.
مواصفات السيارة المطلوبة		
النوع	الموديل	اللون

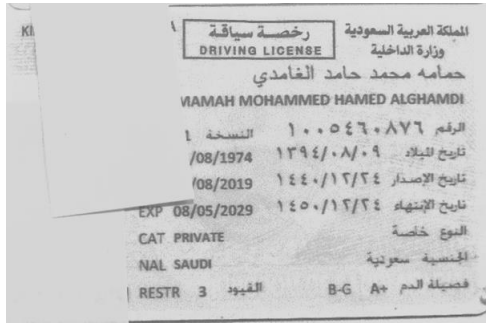
المستفيد/ة : هند القحطاني



بيانات الأولية	
اسم المستفيد/ة : هند ناصر فهد القحطاني	الجنسية : سعودية
السجل المدني : ١٠٤٣٢١٦٥٨٧	العمر : ٣٩
الحالة الاجتماعية : ارملة	الحالة الوظيفية : لا تعمل
عدد المعالين : ٣	رون : ٧٦٦

الجانب الصحي:				
تعاني الارملة من ارتفاع ضغط الدم، كما ان الابنة جنى لديها زيادة املاح بالكلى، الام واعية ومنتظمة بمراجعة الجهات المختصة لتلقي العلاج.				
الجانب النفسي:				
الاسرة مستقرة بالجانب النفسي وللأم تطلعات إيجابية نحو المستقبل.				
الجانب الاسري:				
الابن تركي بالصف الثاني متوسط، الابنة لجين بالصف الأول متوسط، الابنة جنى بالصف الأول ابتدائي، الأبناء متعاونين فيما بينهم ويتضح وعي وقرب الام من الأبناء كما انها تهتم بتنشئتهم وتربيتهم.				
الجانب السكني:				
المنطقة – الحي		نوع السكن	نظام الملكية	
الخبر – مدينة العمال		شقه	ايجار ١٨,٠٠٠ ريال سنويًا.	
الجانب الاقتصادي:				
اجمالي		المصروفات		
ريال 4000		الايجار.		
مواصفات السيارة المطلوبة				
النوع	الموديل	اللون	الشركة	القيمة
GLS1.6 2WD LS	2020		GRETA	70.260

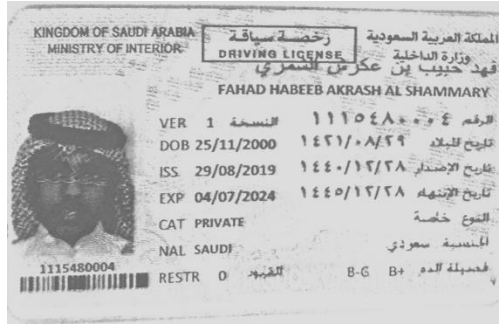
المستفيد/ة : حمامة الغامدي



بيانات الأولية	
اسم المستفيد/ة : حمامة محمد حامد الغامدي	الجنسية : سعودية
السجل المدني : ١٠٠٥٤٦٠٨٧٦	العمر : ٤٦
الحالة الاجتماعية : ارملة	الحالة الوظيفية : لا تعمل
عدد المعالين : ٥	ر.ن : ١٠٦٧

الجانب الصحي:	
الاسرة مستقرة بالجانب الصحي.	
الجانب النفسي:	
الاسرة مستقرة بالجانب النفسي وتصرح الام انها قادرة على توجيه الأبناء وارشادهم.	
الجانب الاسري:	
الام جامعية وهي حريصة على تطوير نفسها بجانب الدورات وورش العمل ، الابنة جلييلة متخرجة من المرحلة الثانوية ، الابنة مريم ملتحة بدبلوم بمعهد البسام ، الابنة بالصف الثاني ثانوي - ادبي ، الابنة مروج بالصف الثالث متوسط ، الابن عبدالرحمن بالصف السادس ابتدائي ، جميع الأبناء متفوقين دراسيًا وتحرص الام على تنمية حس المسؤولية لدى أبنائها كما يتضح وعي الام وحرصها الشديد على تربية الأبناء وتنشئتهم .	
الجانب السكني:	
المنطقة - الحي	نوع السكن
المنطقة - الحي	نظام الملكية
المنطقة - الحي	ملك لأهل المتوفي
الجانب الاقتصادي:	
اجمالي الدخل	المصروفات
4800 ريال	-
مواصفات السيارة المطلوبة	
النوع	الموديل
النوع	اللون
النوع	الشركة
النوع	القيمة
تي أم ساناتا	2020
تي أم ساناتا	المجدوعي
تي أم ساناتا	93.295

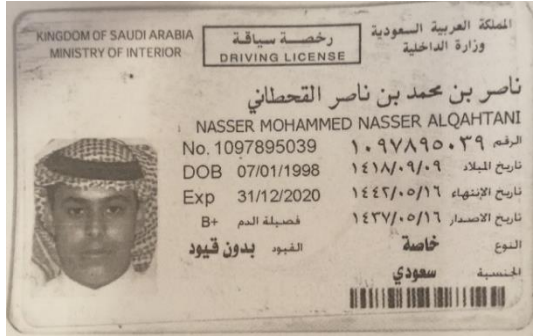
المستفيد/ة : فهد الشمري



بيانات الأولية	
اسم المستفيد : فهد حبيب عكرش الشمري	الجنسية : سعودي
السجل المدني : ١١١٥٤٨٠٠٠٤	العمر : ١٩
الحالة الاجتماعية : اعزب	الحالة التعليمية : طالب جامعي
عدد افراد أسرته : ٣	رن : ٥٧١

الجانب الصحي:		الابن سليم واسرته بصحة جيدة.	
الجانب النفسي:		الابن وأسرته مستقرين بالجانب النفسي.	
الجانب الاسري:		الابن فهد هو المستفيد الوحيد من خدمات الجمعية وهو طالب جامعي بالكلية التقنية بالمستوى الاول تخصص محاسبه وهو متعاون مع اسرته ، تهتم الام بتنشئة وتربية الأبناء.	
الجانب السكني			
المنطقة – الحي		نوع السكن	نظام الملكية
الدمام-الإسكان العسكري		شقه	سكن خيري – ٣٠٠ ريال
الجانب الاقتصادي للأسرة ككل :			
اجمالي الدخل		المصروفات	
ريال 2958		-	
مواصفات السيارة المطلوبة			
النوع	الموديل	اللون	الشركة
			القيمة
			٩٤,٠٠٠ ريال

المستفيد/ة : ناصر القحطاني



بيانات الأولية	
اسم المستفيد : ناصر محمد ناصر القحطاني	الجنسية : سعودي
السجل المدني : ١٠٩٧٨٩٥٠٣٩	العمر : ٢٢
الحالة الاجتماعية : اعزب	الحالة التعليمية : طالب جامعي
عدد افراد أسرته : ٢	رن : ٧٨٩

الجانب الصحي:		الابن سليم وتعاني والدته من ارتفاع الضغط والكوليسترول.	
الجانب النفسي:		الابن وأسرته مستقرين بالجانب النفسي.	
الجانب الاسري:		الابن ناصر طالب جامعي بجامعة الملك فيصل بالمستوى الثامن تخصص تربية كما انه متعاون مع اسرته ، الام واعيه وتهتم برعاية وتنشئة الأبناء.	
الجانب السكني			
المنطقة – الحي		نوع السكن	نظام الملكية
الخبر – العزيزية		شقه	ايجار ٢٤,٠٠٠ ريال
الجانب الاقتصادي للأسرة ككل :			
اجمالي الدخل		المصروفات	
5674 ريال		-	
مواصفات السيارة المطلوبة			
النوع	الموديل	اللون	الشركة
			القيمة
			103.000

المستفيد/ة : عبد العزيز العبلان



بيانات الأولية	
اسم المستفيد : عبد العزيز فهد عبد العزيز العبلان	الجنسية : سعودي
السجل المدني : ١١٠٤٧٦٠٣٧٤	العمر : ٢١
الحالة الاجتماعية : اعزب	الحالة التعليمية : طالب جامعي
عدد افراد أسرته : ٥	ر.ن : ٥٣٣

الاجنب الصحى:		الابن سليم واسرته بصحة جيدة.	
الاجنب النفسى:		الابن وأسرته مستقرين بالاجنب النفسى.	
الاجنب الاسرى:		الابن عبد العزيز طالب جامعي بجامعة الامام محمد بن سعود بالمستوى الرابع تخصص شريعة وهو متعاون مع اسرته وسبق له العمل بمجال المواصلات، الام حريصة على الأبناء وتربيتهم وتسعى الى تكوين دخل إضافي لإسرتها عن طريق عملها كأسرة منتجة.	
الاجنب السكنى			
المنطقة – الحى		نوع السكن	نظام الملكية
الدمام-ضاحية الملك فهد		فيلا	ملك
الاجنب الاقتصادى للأسرة ككل :			
اجمالى الدخل		المصروفات	
ريال 4600		-	
مواصفات السيارة المطلوبة			
النوع	الموديل	اللون	الشركة
			القيمة
			94.000

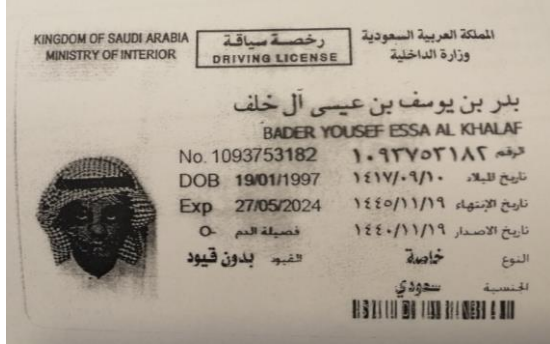
المستفيد/ة : عبدالله العجمي



بيانات الأولية	
اسم المستفيد : عبدالله علي مسفر العجمي	الجنسية : سعودي
السجل المدني : ١١٢٣٩٦٦٧١٣	العمر : ٢٠
الحالة الاجتماعية : اعزب	الحالة التعليمية : طالب جامعي
عدد افراد اسرته : ٦	رن : ١٠٠٤

الابن سليم واسرته بصحة جيدة.		الجانب الصحي:	
الابن وأسرته مستقرين بالجانب النفسي.		الجانب النفسي:	
الأسرة فاقدة الابوين يدير شؤون الاسرة فاطمة والابن الأكبر محمد وهو طالب جامعي وموظف ولديهم وعي وحرص اتجاه مستقبل إخوتهم، الابن عبد الله طالب جامعي بكلية الجبيل بالمستوى الثالث تخصص نظم معلومات.		الجانب الاسري:	
الجانب السكني			
نظام الملكية		نوع السكن	المنطقة – الحي
ايجار ٢٤,٠٠٠ ريال		شقه	الدمام-حي طيبة
الجانب الاقتصادي للأسرة ككل :			
المصروفات		اجمالي الدخل	
-		4218 ريال	
مواصفات السيارة المطلوبة			
النوع	الموديل	اللون	الشركة
القيمة			
108.000			

المستفيد/ة : بدر يوسف ال خلف



بيانات الأولية	
اسم المستفيد : بدر يوسف عيسى ال خلف	الجنسية : سعودي
السجل المدني : ١٠٩٣٧٥٣١٨٢	العمر : ٢٢
الحالة الاجتماعية : اعزب	الحالة التعليمية : طالب جامعي
عدد افراد أسرته : ٤	ر.ن : ٩٠٨

الجانب الصحي:		الابن سليم، تعاني والدته من السكر وفقر الدم، بقية افراد الاسرة بصحة جيدة.	
الجانب النفسي:		الابن وأسرته مستقرين بالجانب النفسي والام قادرة على توجيه وارشاد الأبناء.	
الجانب الاسري:		الابن بدرطالب جامعي بجامعة الامام محمد بن سعود بالمستوى الرابع تخصص نظم معلومات، أصغرابنة مستفيدة لدى الاسرة تبلغ من العمر ١٥ عامًا، الام حريصة على تربية الأبناء وتنشئتهم واستثمار مواهبهم.	
الجانب السكني			
المنطقة – الحي		نوع السكن	نظام الملكية
الدمام-حي الفيصلية		شقه	ملك
الجانب الاقتصادي للأسرة ككل :			
اجمالي الدخل		المصروفات	
ريال 4800		-	
مواصفات السيارة المطلوبة			
النوع	الموديل	اللون	الشركة
			القيمة